

NAŠE DOUBRAVA, z. s.
Doubrava 941
735 33 Doubrava

Ministerstvo životního prostředí
Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence
Vršovická 65
100 10 Praha 10 – Vršovice

Kód záměru MZP377

V Doubravě 26. července 2015

Vyjádření k posudku o hodnocení vlivů na životní prostředí

Posudek znalce o hodnocení vlivů na životní prostředí neakceptuje zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Tyto zásady vymezují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje. Mezi tyto priority mimo jiné také patří ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.¹

V důsledku vlivů hornické činnosti, ať už minulé, současné nebo v budoucnu očekávané je silně omezena možnost rozvoje obytné zástavby v území obce Doubrava. Proto v případě zrušení zastavitelných ploch v území Hranice schválených územním plánem obce Doubrava, který nabyl účinnosti 5. května 2011, by bylo nemožné nalézt v obci odpovídající náhradu za tyto plochy. Na základě tohoto zjištění lze predikovat fatální konsekvence, a to jednak nenaplnění územního plánu a dále pak postupný zánik obce, neboť by současná zástavba v území, kterého se plánovaná hornická činnost týká, stala pouze územím k dožití. Porovnáním počtu obyvatel z roku 2004, kdy zanikla lokalita Kozinec a tedy došlo i k odstěhování obyvatel, s rokem letošním došlo přibližně k poklesu počtu obyvatel o 32%. Je zřejmé, že obec ani po cca 10 letech nebyla schopna alespoň navrátit předešlý stav počtu obyvatel. Dle platného územního plánu, jehož schválení předcházela zdoluhavý proces, si v obci Doubrava postavilo nový rodinný dům asi 40 rodin a v současné době probíhá i výstavba nových rodinných domů. Tito dnes již občané stavěli a staví své rodinné domy v souladu s platným územním plánem. Znalec v posudku ani nezohlednil lidský faktor, a to že lidé stavěli své nové domovy v obci Doubrava v dobré víře, v souladu s právními předpisy a dle zásad právní jistoty. Znalec ani neřeší fakt, že v případě realizace záměru, by došlo k nenaplnění tolik očekávaného synergického efektu.

Znalec se ani nevypořádal se skutečností, že náhradou za zcela zaniklou lokalitu Kozinec a za částečně zaniklou lokalitu Špluchov byla právě po dohodě s OKD, a.s. vymezena území pro výstavbu nových rodinných domů, kterých se opět rozsah záměru týká. Dále pak se znalec ani nevypořádal s tím, že Obec Doubrava v souvislosti s výstavbou 22 rodinných domů v nové výstavbě vynaložila několik milionů Kč na vybudování inženýrských sítí, čističky odpadních vod a liniových staveb. Současně také znalec ani

¹ http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/assets/uzemni_planovani/01_a_priority.pdf

neřešil fakt, že územní plán obce Doubrava byl z větší části financován z fondů EU. Kdy při čerpání této dotace je nutná udržitelnost projektu po určitou dobu.

Znalec ve svém posudku neřešil, které konkrétní plochy na území obce Doubrava mají být náhradou použity na výstavbou nových rodinných domů tak, aby byl zajištěn udržitelný rozvoj obce a došlo k naplnění strategie územního plánování.

Nelze souhlasit s vyjádřením znalce a potažmo ani se Záměrem předloženým společností OKD, a.s. ve věci pokračování hornické činnosti v letech 2015-2023, a to zejména v tom smyslu, že rozpor mezi územním plánem obce Doubrava, který nabyl účinnosti v květnu 2011, a pokračováním hornické činnosti zhojí dokumentace v tomto záměru zpracovaná. Například to, že v dokumentaci jsou navržena opatření k zajištění monitoringu negativních vlivů těžby na majetek organizací, fyzických a právnických osob. S vyjádřením znalce v tom smyslu, že střet horního zákona a zákona o územním plánování a stavebním řádu řeší v dokumentaci navržená opatření k zajištění monitoringu negativních vlivů těžby na majetek organizací, fyzických a právnických osob, nelze souhlasit. Neboť je zcela věcí oznamovatele, že nevyužil svého práva tím, že neuplatnil námitky proti schválení územního plánu Obce Doubrava, který právě počítá s výstavbou 169 nových rodinných domů v lokalitě Hranice. V případě uplatnění námitek oznamovatele by ani k řešení těchto střetů zájmů v případě nové výstavby rodinných domů nemuselo dojít. Je zcela věcí oznamovatele, že svého práva nevyužil a ve stanovené lhůtě neuplatnil námitky.

Nelze se ztotožnit s výrokem znalce, že dohoda uzavřena mezi Obcí Doubrava a OKD, a.s. o vydobytí zásob a její poslední dodatek z října 2014, oba dokumenty byly signovány tehdejší starostkou Ing. Květuší Szyrokou, jako projev zájmu pokračování hornické činnosti v obci Doubrava zcela postačuje. Tento výrok znalce **nemá** oporu v právních předpisech. Zákon o územním plánování a stavebním řádu neobsahuje ustanovení, že uzavřením dohody o vydobytí zásob či uzavřením jakékoliv jiné dohody nahrazuje ve stanovené lhůtě uplatnění námitek proti schválení územního plánu.

Znalec se ani nevypořádal s ustanovením § 15 odstavce 2 zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, které řeší zabezpečení ochrany nerostného bohatství při územně plánovací činnosti. Dle tohoto ustanovení Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo průmyslu a obchodu a Český báňský úřad uplatňují stanoviska k politice územního rozvoje a k zásadám územního rozvoje z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo průmyslu a obchodu a obvodní báňské úřady uplatňují stanoviska k územním plánům a k regulačním plánům z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství.

Posudek znalce charakterizuje předpoklady vlivu záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti. Znalec konstatuje, že z hlediska fyzických, potencionálně dotčených osob může realizace záměru oznamovatele vyvolat subjektivní psychické problémy determinované především obavami ze ztráty majetku, životních jistot a nutnosti změny bydliště spojené se změnou sociálních a pracovních vztahů rodiny. Avšak konkrétními návrhy řešení tak fatálního zásahu do životů obyvatel Doubravy a vlastníků nemovitých věcí na území této obce se nezabývá.

Znalec v posudku pod bodem 8. Podmínky pro fázi přípravy záměru....., zmiňuje řadu opatření (pod 65. body) např. vytvořit nivelační měřičskou síť v záměrem dotčeném území, sledování a vyhodnocování vývoje deformací povrchu, sledovat a vyhodnocovat míru ovlivnění povrchů dopravní, technické a inženýrské infrastruktury provozování hornické činnosti, avšak nijak se nezabývá, jaký bude následovat postup v případě překročení stanovených hodnot a limitů.

Závěrem upozorňujeme, že na Ministerstvo životního prostředí v ČR byla dne 9. července 2015 prostřednictvím datové schránky (ID: 291474673) zaslána žádost o informování o zahajovaných řízeních dle § 70 odstavce 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

S pozdravem

Mgr. Ing. Jiřina Ferenčíková
předsedkyně NAŠE DOUBRAVA, z. s.